

## Maison à Villeneuve-de-Berg 223 500 €



### Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, maison en pierre, crépie, d'environ 166 m2 habitables, à rénover, s'articulant autour d'une cour intérieure comprenant un appartement en rez de chaussée : cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc. Au 1er étage : cuisine, séjour avec cheminée insert, 3 chambres dont une avec salle d'eau et wc, dégagement, salle de bains, wc, cuisine, séjour, chambre, salle d'eau avec wc. Un garage d'environ 56 m2, un garage indépendant d'environ 93 m2, 2 caves. Terrain d'environ 1658 m2. Jolie vue. Des possibilités !!! Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur [www.ardeche-immobilier.com](http://www.ardeche-immobilier.com)

**Nombre de chambres : 6**  
**Nombre de pièces : 11**  
**Surface terrain : 1658 m<sup>2</sup>**  
**Surface Habitable : 166 m<sup>2</sup>**