

Maison à Villeneuve-de-Berg 255 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, sur les hauteurs de Villeneuve de Berg, dans un environnement calme avec une vue dominante et sans vis-à-vis, maison de plain-pied d'environ 97 m² habitables comprenant : une cuisine ouverte sur séjour, trois chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc, deux terrasses. Un coin barbecue et un coin atelier. Le tout sur 1600 m² de terrain. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1870€ et 2590€. Agence Dupont immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 4

Surface terrain : 1600 m²

Surface Habitable : 97 m²

Consommation d'énergie : 269 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : E

Emissions de gazs à effet de serre : 9 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : B