

Maison à Montélimar 320 000 €



Caractéristiques

A vendre, Drôme, sur la commune de Montélimar, maison d'environ 122 m² habitables comprenant au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un garage, une chaufferie, une chambre, une salle d'eau avec wc de type sanibroyeur. A l'étage : une cuisine ouverte sur séjour, un balcon, un dégagement, un bureau, 3 chambres, une salle de bains avec wc. Une piscine. Dépendance : un mobilhome. Terrain de 3584 m². A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels de l'énergie entre 3510€ et 4820€. A voir ! Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 4

Nombre de pièces : 6

Surface terrain : 3584 m²

Surface Habitable : 122 m²

Consommation d'énergie : 250 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : E

Emissions de gazs à effet de serre : 60 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : E