

Maison à Alissas 199 000 €



Caractéristiques

A vendre, Ardèche, Alissas, située dans un petit hameau, maison d'environ 92 m² habitables comprenant au rez de jardin : plusieurs caves; au rez de chaussée : une terrasse, une cuisine, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un wc; au 1^{er} étage : deux chambres, un débarras, un wc. Maison rénovée, environnement agréable, terrain non attenant de 3000 m² situé à une vingtaine de mètres de la maison. Parking devant la maison. A découvrir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels de l'énergie entre 970€ et 1350€; Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 5

Surface terrain : 122 m²

Surface Habitable : 109 m²

Consommation d'énergie : 108 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : B

Emissions de gazs à effet de serre : 4 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : A