Maison à Villeneuve-de-Berg
130 000 €

96

Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, immeuble d'environ 130 m2 habitables comprenant au rdc : un garage, un appartement de type studio. Au 1er étage : un appartement comprenant : une cuisine, une chambre, un couloir, une salle de bains, un wc, une terrasse. Au 2ème et 3ème étage : un appartement de type 4 en duplex comprenant : une cuisine, un séjour, un couloir, un wc, une salle de bains et deux chambres sous les toits. Idéal investisseur !Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 3340€ et 4560€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 4
Nombre de pièces : 7
Surface Habitable : 130 m²
Consommation d'énergie : 282 kWh EP / m² / an
Classe d'énergie : E
Emissions de gazs à effet de serre : 11 kg éq CO2 / m² / an
Classe d'émission de GES : C