

Maison à Villeneuve-de-Berg 195 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, maison de plain-pied à rénover d'environ 80 m² habitables comprenant : une cuisine, un séjour-salon avec poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, un dégagement. Une véranda, un garage. Terrain d'environ 3600 m². A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp et audit énergétique consultables en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1060€ et 1480€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 2

Nombre de pièces : 5

Surface terrain : 3606 m²

Surface Habitable : 80 m²

Consommation d'énergie : 264 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : E

Emissions de gazs à effet de serre : 7 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : B