Maison à Montélimar
235 000 €

Caractéristiques

A vendre, Drôme, Montélimar, maison rénovée d'environ 95 m2 habitables sur terrain clos et arboré d'environ 325 m2 avec piscine. Ce bien comprend au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un salon-salle à manger, une salle d'eau avec wc. Au premier étage : 2 chambres dont une avec salle de bains privative et wc. Au deuxième étage : 1 chambre et un coin bureau. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 870€ et 1240€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3
Nombre de pièces : 5
Surface terrain : 325 m²
Surface Habitable : 95 m²
Consommation d'énergie : 154 kWh EP / m² / an
Classe d'énergie : C
Emissions de gazs à effet de serre : 21 kg éq CO2 / m² / an
Classe d'émission de GES : C