

Maison à Villeneuve-de-Berg 240 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, secteur Vallée de l'Ibie, située entre Villeneuve de Berg et Vallon Pont d'Arc, maison de plain pied d'environ 106 m² habitables comprenant : une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc. Terrain clos et arboré d'environ 1498 m² avec piscine. Environnement agréable. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1290€ et 1810€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 4

Surface terrain : 1498 m²

Surface Habitable : 106 m²

Consommation d'énergie : 174 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : C

Emissions de gazs à effet de serre : 5 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : A