

Maison à Lavilledieu 165 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Lavilledieu, maison de ville d'environ 87 m2 habitables comprenant au rez-de-chaussée : une cave et un garage. Au premier étage : une cuisine, un salon, une salle d'eau, un wc, un débarras, deux chambres dont une avec mezzanine, un balcon. Au deuxième étage : combles. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1550€ et 2140€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 2 Nombre de pièces : 4 Surface Habitable : 87 m²

Consommation d'énergie: 195 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : D

Emissions de gazs à effet de serre : 42 kg éq CO2 / m² / an

Classe d'émission de GES : D