

Maison à Villeneuve-de-Berg 225 000 €



Caractéristiques

A vendre, sur les hauteurs de Villeneuve de Berg, maison de plain-pied d'environ 79 m² habitables comprenant : une cuisine ouverte sur séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc, un dégagement. Un garage. Cette maison lumineuse est située en position dominante. Le terrain d'environ 1279 m² est en zone constructible. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1300€ et 1810€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 2

Nombre de pièces : 3

Surface terrain : 1279 m²

Surface Habitable : 79 m²

Consommation d'énergie : 211 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : D

Emissions de gazs à effet de serre : 6 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : B