

Maison à Villeneuve-de-Berg 237 500 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, située dans un bel environnement au calme, maison d'environ 94 m² habitables comprenant au 1er étage : trois chambres, une cuisine indépendante, un séjour avec balcon, un wc. Au rez de chaussée : un hall, deux pièces à finir d'aménager, un garage, une chaufferie. Le tout sur un terrain clos et arboré de 1000 m² environ. Honoraires à la charge du vendeur. ERP consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre : 1210€ et 1700€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 4

Nombre de pièces : 5

Surface terrain : 1000 m²

Surface Habitable : 94 m²

Consommation d'énergie : 250 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : E

Emissions de gazs à effet de serre : 50 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : E