

Villa à Villeneuve-de-Berg 380 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, maison d'environ 130 m² habitables comprenant au rez-de-chaussée : 2 garages, un hall d'entrée desservant une cuisine ouverte sur salon-salle à manger, un couloir, un wc, une chambre avec placards et salle de bains privative avec baignoire, douche et wc. A l'étage : 2 chambres, une salle d'eau avec wc. Terrain d'environ 1600 m². A découvrir ! Honoraires à la charge du vendeur. ERP consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 920€ et 1310€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 5

Surface terrain : 1679 m²

Surface Habitable : 130 m²

Consommation d'énergie : 114 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : C

Emissions de gazs à effet de serre : 3 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : A