

Villa à Villeneuve-de-Berg 280 000 €



Caractéristiques

A vendre , Villeneuve de Berg, maison de plain pied, d'environ 96 m2 habitables comprenant : une cuisine ouverte sur séjour, trois chambres, un dégagement, une salle d'eau, un wc. Une piscine avec son abri. Le tout sur un terrain de 450 m2 entièrement clos. Environnement calme, proche commerces et écoles. A découvrir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre : 640€ et 940€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 4

Surface terrain : 450 m²

Surface Habitable : 96 m²

Consommation d'énergie : 116 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : C

Emissions de gazs à effet de serre : 3 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : A